

Forum Casina delle Rose - Verbale assemblea di apertura del 04/07/2022

Alle ore 18.15 il prof. Massimo Temperini dà il benvenuto alla ventina di partecipanti al Forum e presenta una sintesi dei risultati dello studio compiuto dal Tavolo degli Esperti sul contesto storico in cui sorge la Casina delle Rose; segue la breve relazione dell'arch. Maria Antonietta Adorante sul progetto elaborato dal Tavolo stesso; infine la prof.ssa Federica Palazzi riferisce del proprio contributo al progetto sulla base della propria esperienza nel campo delle performance teatrali.

La parola passa poi ai cittadini intervenuti al Forum, che vengono sollecitati a porre domande e a fare le loro osservazioni. Il sig. Federico Spagnoli chiede se sussista il vincolo architettonico sulla Casina. Ottenuta risposta negativa dagli esperti del Tavolo - tutti presenti, tranne il coordinatore prof. Carlo Di Marco, che segue i lavori del Forum da remoto per motivi di salute, ed il dott. Carlo Baleani-, che illustrano brevemente la vicenda delle richieste inoltrate alla Soprintendenza, interviene successivamente il sig. Giorgio Benni, il quale nota come l'amministrazione comunale sia insensibile alla valorizzazione del bene e giudica molto valide le soluzioni prospettate dall'architetta Adorante, che egli vede come un mezzo di rinascita dell'intero centro storico della città, che si sta svuotando e rischia di vivere di sussistenza. Dove sono finiti gli 80 milioni del PNRR destinati a Fermo? - si chiede. Di contro - osserva - la Casina delle Rose, secondo l'indagine del giornalista Massimiliano Bartocci (Fermo News), verrebbe svenduta, se si paragona la base d'asta (1.970.000 euro) con il prezzo di vendita della casa del custode (2.000 euro/mq). Chiede infine la parola Mariella Piacentini, la quale lamenta come la cittadinanza non sia stata interpellata dall'amministrazione comunale riguardo alla vendita, che per lei è un vero e proprio abuso. D'altra parte per la sua ristrutturazione basterebbe accendere un mutuo.

Alle ore 18.50, terminati gli interventi si organizzano 3 tavoli di lavoro distribuendo a caso le richieste di iscrizione agli stessi e si procede separatamente alla discussione sul documento del Tavolo degli Esperti. I 3 tavoli costituiti sono guidati rispettivamente da Massimo Temperini, Maria Antonietta Adorante ed Elvezio Serena coadiuvato da Federica Palazzi.

Fermo, 04/07/2022

Maria Cantatore